

Need help with your mortgage?



CITY OF
HAYWARD
HEART OF THE BAY

Come to the Help for Homeowners Community Event

Saturday, March 10, 2012

10:00 a.m. — 3:00 p.m.

**City Hall Rotunda
City of Hayward
777 B Street
Hayward, CA 94541**

*Complimentary Parking Available on Parking Garage Across City Hall—entrance on B Street and Mission Boulevard
Hayward BART station is steps away from the event location*

Get Free Help to Save Your Home

Don't miss this free opportunity to meet one-on-one with your mortgage lender or a HUD-approved housing counselor. Unity Council, Operation Hope, and other HUD-approved counseling organizations will be available for free of charge consultation.

For more information:

- Call the Homeowner's HOPE Hotline at 1-888-995-HOPE (4673)
- Visit MakingHomeAffordable.gov or HopeNow.com
- To get tips to avoid scams, visit LoanScamAlert.org. Help is free!

To make the most out of this event, please bring the following:

- ◆ Monthly mortgage statement;
- ◆ Information about other mortgages in your home, if applicable;
- ◆ Two most recent paystubs, documentation of income you receive from other sources or most recent quarterly profit and loss statements, if self-employed;
- ◆ Two most recent bank statements;
- ◆ Account balances and monthly payments for credit cards and other debts;
- ◆ Estimates of other monthly expenditures (such as utilities, insurance, and medical bills).

The Request for Modification and Affidavit Form and the IRS Form 4506T-EZ will be available on site. You can also download and print the forms on MakingHomeAffordable.gov

This event is being organized to assist homeowners in the following jurisdictions: Hayward, Fremont, Union City, San Leandro, and Unincorporated Alameda County (Fairview, Ashland, Cherryland, San Lorenzo, and Castro Valley)

¿Necesita ayuda con su hipoteca?



CITY OF
HAYWARD
HEART OF THE BAY

Asista al Evento de Ayuda para Dueños de Viviendas

Sábado, 10 de marzo del 2012

10:00 a.m. — 3:00 p.m.

**City Hall Rotunda
City of Hayward
777 B Street
Hayward, CA 94541**

*Estacionamiento gratuito Disponible Frente a la Alcaldía (Entrada en la Calle B y Mission Boulevard)
La Estación Hayward BART está a pocos pasos del sitio del Evento*

Obtenga ayuda gratis para conservar su casa:

No se pierda esta oportunidad de reunirse con su prestamista o con un consejero aprobado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés). Unity Council, Operation HOPE y otras organizaciones sin fines de lucro aprobadas por HUD estarán presentes para dar consultas gratuitas.

Para más información:

- Llame a la línea de acceso directo para dueños de viviendas (Homeowners' HOPE): 1-888-995-HOPE (4673)
- Visite el ciber sitio: [MakingHome Affordable.gov](http://MakingHomeAffordable.gov) o HopeNow.com
- Para obtener información acerca de cómo evitar estafas relacionadas con embargos, visite LoanScamAlert.org.

Para aprovechar al máximo esta oportunidad por favor lleve los siguientes documentos al evento:

- ◆ Estado de cuenta mensual de su hipoteca;
- ◆ Información acerca de otras hipotecas en su casa, si es el caso;
- ◆ Dos talones de pago más recientes, documentación de otras fuentes de ingresos, si es el caso. Si es dueño de su propio negocio, lleve su reporte de pérdidas y ganancias del trimestre más reciente;
- ◆ Los dos más recientes estados de cuenta de sus cuentas bancarias;
- ◆ Saldos de cuentas (incluyendo pagos mínimos) de sus tarjetas de crédito y otras deudas;
- ◆ Estimados de otros gastos mensuales como agua, electricidad, gas, seguro y gastos médicos.

El formulario Solicitud de Modificación y Affidavit y el formulario 4506T-EZ de la Hacienda Pública (IRS) estarán disponibles en el evento. Estas formas también se pueden descargar para imprimirse del siguiente sitio electrónico: MakingHomeAffordable.gov

Este evento ha sido organizado para ayudar a dueños de viviendas en las siguientes ciudades: Hayward, Fremont, Union City, San Leandro y áreas no-incorporadas de Alameda (Fairview, Ashland, Cherryland, San Lorenzo y Castro Valley)