

FREE Help to Avoid Foreclosure



Come to the Help for Homeowners Community Event

Wednesday, February 22, 2012 • 1:00 p.m. – 8:00 p.m.

**James L. Knight Center
400 SE Second Avenue
Miami, FL 33131**

*Complimentary parking in the Convention Center Garage
Garage Entrance is located at 100 SE 2nd Street
Metromover – Knight Center Stop*

Are you having trouble making your mortgage payments? Have you lost your job? Have you been turned down for a loan modification? Is your property already listed for sale? Don't miss this chance to meet one-on-one with your mortgage company or a HUD-approved housing counselor to find options to avoid foreclosure.

Get Free Help Putting Your Documents Together by Calling 1-888-995-HOPE (4673)

Homeowners should bring the following documents and forms:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Request for Mortgage Assistance form | <input type="checkbox"/> Two most recent bank statements |
| <input type="checkbox"/> IRS Form 4506T-EZ and/or last two years of tax returns | <input type="checkbox"/> A utility bill showing homeowner name and property address |
| <input type="checkbox"/> Monthly mortgage statement | <input type="checkbox"/> Unemployment insurance letter, if applicable |
| <input type="checkbox"/> Information about other mortgages on your home, if applicable | |
| <input type="checkbox"/> Two most recent pay stubs for all household members contributing toward mortgage payment | |
| <input type="checkbox"/> If self-employed, the most recent quarterly or year-to-date Profit and Loss Statement | |
| <input type="checkbox"/> Documentation of income you receive from other sources (alimony, child support, social security, etc.) | |

For more information:

- Visit MakingHomeAffordable.gov to download forms.
- To get tips to avoid scams, visit LoanScamAlert.org. Help is free!



Ayuda gratuita para evitar la ejecución hipotecaria



Venga al Evento de Ayuda para Propietarios de Viviendas

miércoles, 22 de febrero de 2012 • 1:00 p.m. – 8:00 p.m.

**James L. Knight Center
400 SE Second Avenue
Miami, FL 33131**

*Estacionamiento gratis en el Garaje del Convention Center
La entrada al garage está localizada en 100 SE 2nd Street
Metromover – Parada Knight Center*

¿Está teniendo problemas con los pagos de su hipoteca? ¿Perdió su trabajo? ¿Ha sido rechazado para una modificación de su préstamo? ¿Está su propiedad ya listada para la venta? No pierda esta oportunidad de reunirse en persona con su compañía hipotecaria o un consejero de vivienda aprobado por HUD para encontrar opciones para evitar la ejecución hipotecaria (foreclosure).

Para obtener ayuda gratuita con la recopilación de sus documentos, llame al 1-888-995-HOPE (4673)

Usted debe traer los siguientes documentos y formularios:

- El Formulario de Solicitud de Asistencia Hipotecaria (RMA Form)
- Formulario de Impuestos (Formulario 4506T-EZ del Servicio de Impuestos Internos) o los últimos dos años de su declaración de impuestos federales
- Estado de cuenta hipotecario mensual
- Información acerca de otras hipotecas sobre su vivienda, si corresponde
- Los dos más recientes talones de pago, de todas las personas que contribuyen a pagar la hipoteca
- Si usted trabaja por su cuenta, su estado trimestral de pérdidas y ganancias más reciente
- Documentación de ingresos que usted recibe de otras fuentes (pensión alimenticia para usted o para sus hijos, seguro social, etc.)
- Los dos más recientes estados de cuenta bancarios
- Cualquier recibo de servicios públicos (luz, gas, teléfono, etc.) con el nombre y la dirección del propietario
- Carta de seguro de desempleo, si corresponde

Para más información:

- Visite MakingHomeAffordable.gov para descargar los formularios.
- Para obtener ayuda con estafas de rescate de ejecuciones hipotecarias visite LoanScamAlert.org ¡La ayuda es gratuita!

