



**DO YOU KNOW YOUR OPTIONS?**

**CENTER FOR AFFORDABLE HOMEOWNERSHIP  
PRESENTS:**

# HOME PRESERVATION OVERVIEW

**3<sup>RD</sup> WEDNESDAY OF EVERY MONTH**

**6:00pm to 7:00pm**

*BEGINNING JANUARY 2012*

*Let a professional, HUD certified counselor assist you in  
Discovering options that may help keep you in your home!*

**Learn How to:**

- ◆ Understand Mortgage Terms
- ◆ Recognize Scams
- ◆ Work with your Lender
- ◆ Protect your Investment

**Please bring COPIES of the following documents:**  
*(originals will not be accepted)*

- ◆ *Hardship letter (signed and dated)*
- ◆ *Most recent bills and statements for all expenses*
- ◆ *Two years tax returns with schedules and W2s*
- ◆ *Three months bank statements (all pages required)*
- ◆ *One month pay stubs and/or verification of other income*
- ◆ *HOA statement (s)*
- ◆ *Two forms of Identification (one must include photo)*

*(If an application has been previously submitted to CFAH,  
the above copies do not need to be provided)*

**Pre-Registration Required**

**Space is limited; reserve your seat today!  
For more information, contact the Center at (813) 251-5402**

**Learn about:**

**Foreclosure Timeline**

**Home Retention  
Options**

**Other Alternatives to  
Foreclosure**

**Mortgage Scams**

**...and much more**

**Frustrated?  
Don't Give Up!  
Let us guide you  
through the process.**



**CENTER FOR  
AFFORDABLE  
HOMEOWNERSHIP**

**1803 N. HOWARD AVE.,  
SUITE 100**

**Teléfono: 813-251-5402**

**Fax: 813-251-9526**

**www.thafl.com/depts/cfah**





¿CONOCE SUS OPCIONES?

CENTRO PARA VIVIENDA ASEQUIBLE  
*PRESENTA:*

## PRESERVACIÓN DE SU HOGAR

3<sup>R</sup> MIÉRCOLES DE CADA MES

6:00 pm - 7:00 pm

EMPEZANDO ENERO 2012

*Deje que un consejero profesional, certificado por HUD le asista en descubrir las opciones disponibles para ayudarle a mantener su casa!*

Aprenda a:

- ◆ Entender términos hipotecarios
- ◆ Reconocer engaños
- ◆ Trabajar con su acreedor
- ◆ Proteger su inversión

**Taiga COPIAS de los siguiente documentos:**

- ◆ *Carta de dificultad económica (firmada y fechada)*
- ◆ *Recibos de cuentas y gastos*
- ◆ *Declaraciones de impuestos de los últimos dos años*
- ◆ *Estados de cuentas bancarias de tres meses (incluya todas las paginas)*
- ◆ *Talones de pago o verificación de ingresos*
- ◆ *Carta de asociación de propietarios*
- ◆ *Dos formas de identificación (una con foto)*

*(Si una aplicación ha sido sometida previamente a CFAH, no tiene que entregar las copias ya mencionadas)*

### Entregue su Pre-Inscripción

¡El espacio es limitado; reserve su lugar hoy!

Para mas información, llame al Centro al (813) 251-5402

Aprenda acerca de:

Plazo de tiempo de Remate

Opciones Para Retener su Casa

Otras Alternativas al Remate

Estafas Hipotecarias

...y mucho más

¿Frustrado?

¡No se rinda!  
Permítanos ayudarle con el proceso.



CENTER FOR  
AFFORDABLE  
HOMEOWNERSHIP

1803 N. HOWARD AVE.,  
SUITE 100

Teléfono: 813-251-5402  
Fax: 813-251-9526  
[www.thafl.com/depts/cfah](http://www.thafl.com/depts/cfah)

